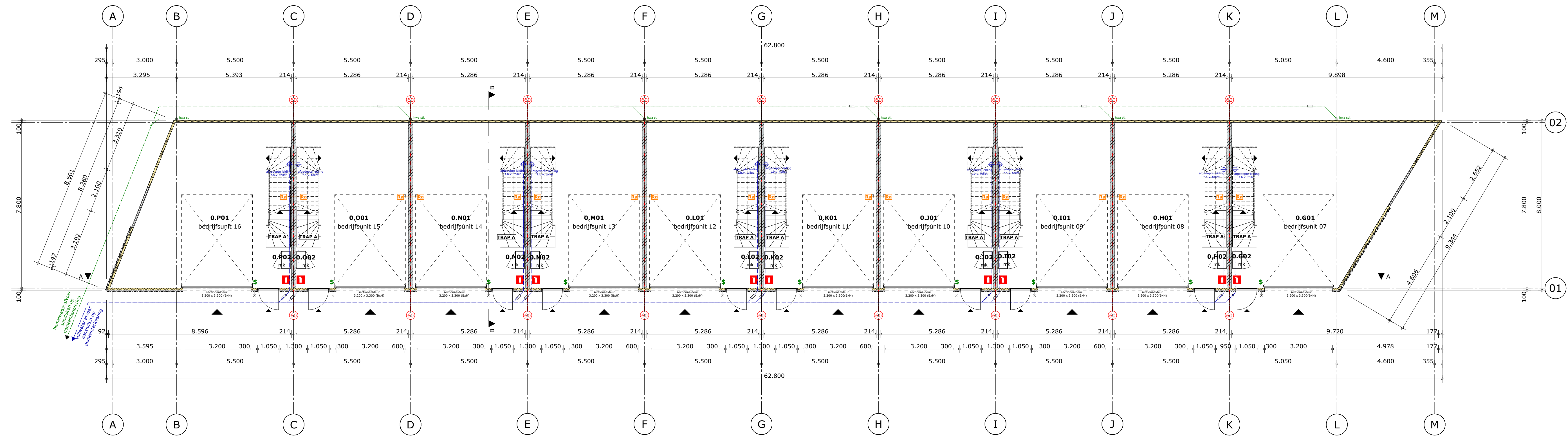
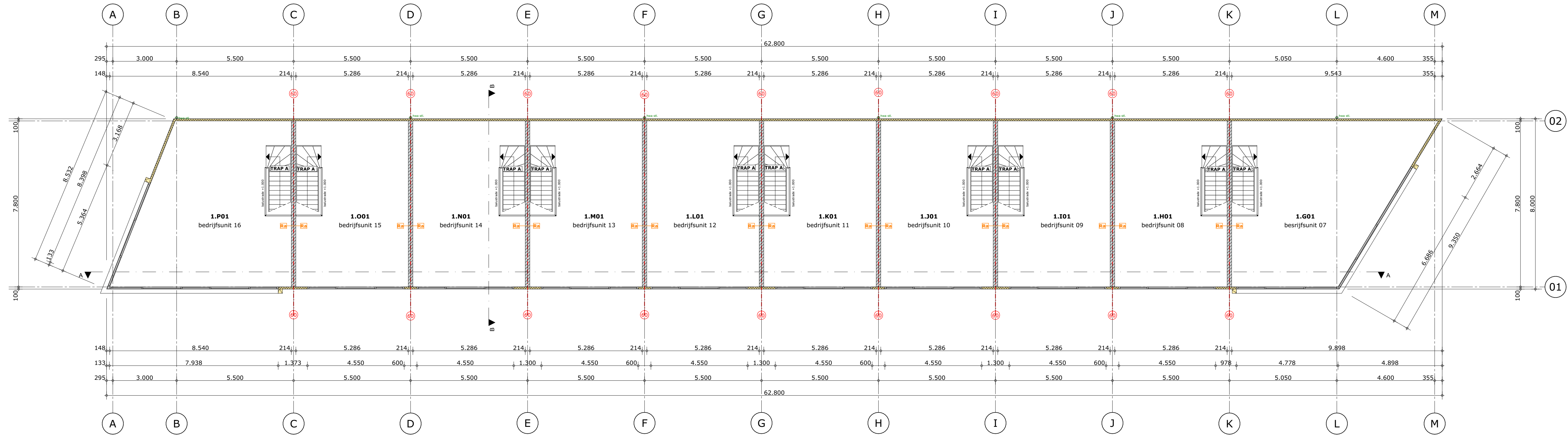




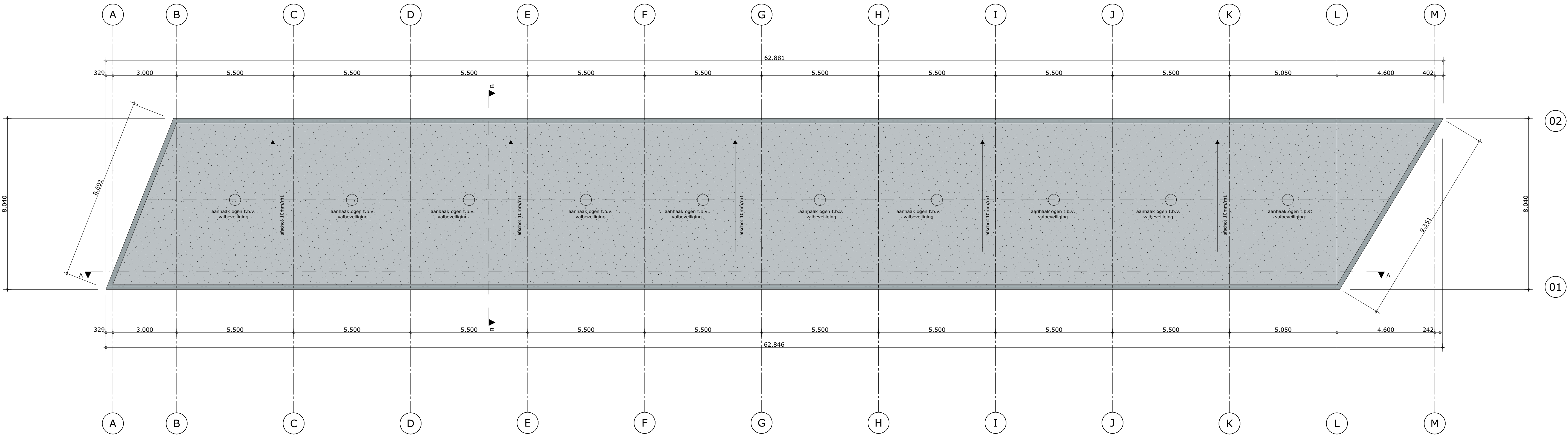
BEGANE GROND (PEIL = 0)

0.G01 bedrijfsunit 07	57,0 m²	0.L01 bedrijfsunit 12	40,8 m²
0.G02 mk	0,4 m²	0.L02 mk	0,4 m²
0.H01 bedrijfsunit 08	40,8 m²	0.M01 bedrijfsunit 13	40,8 m²
0.H02 mk	0,4 m²	0.M02 mk	0,4 m²
0.I01 bedrijfsunit 09	40,8 m²	0.N01 bedrijfsunit 14	40,8 m²
0.I02 mk	0,4 m²	0.N02 mk	0,4 m²
0.J01 bedrijfsunit 10	40,8 m²	0.O01 bedrijfsunit 15	40,8 m²
0.J02 mk	0,4 m²	0.O02 mk	0,4 m²
0.K01 bedrijfsunit 11	40,8 m²	0.P01 bedrijfsunit 16	54,2 m²
0.K02 mk	0,4 m²	0.P02 mk	0,4 m²



1E VERDIEPING (+ 3.950)

1.G01 bedrijfsunit 07	57,4 m²
1.H01 bedrijfsunit 08	41,2 m²
1.I01 bedrijfsunit 09	41,2 m²
1.J01 bedrijfsunit 10	41,2 m²
1.K01 bedrijfsunit 11	41,2 m²
1.L01 bedrijfsunit 12	41,2 m²
1.M01 bedrijfsunit 13	41,2 m²
1.N01 bedrijfsunit 14	41,2 m²
1.O01 bedrijfsunit 15	41,2 m²
1.P01 bedrijfsunit 16	54,6 m²



DAKPLATTEGROND (+ 7.750)

RENNOOI

(UITVOERING VOLGENS BESLUIT BOUWWERKEN LEEFGEMEENSCHAP)

ISOLATIE:

- begane grondvloer (en) : Rc-waarde, min. : 3,70 m²K/W
- buitengevels : Rc-waarde, min. : 4,70 m²K/W
- dak(en) : Rc-waarde, min. : 6,30 m²K/W
- ramen, deuren & kozijnen, inclusief beglazing en/of paneel-vullingen : U-waarde max. : 1,65 W/m²K
- beglazing gevels : LTA-waarde : ≥ 0,70, ZTA-waarde : ≤ 0,40,
- zonwering : niet van toepassing

VENTILATIE:

- de onderlinge afstand tussen toevorstpunten van ventilatieleucht moet ten minste voldoen aan NEN 1087 en NEN 2757
- algemeen : natuurlijke toevorst via roosters in de gevel & afvoer mechanisch
- optionele toiletterruimte : toiletten separaat afzuigen
- installatie uitvoeringstekeningen en berekeningen indienen ter goedkeuring gemeente

GELUID:

- Het geluidniveau van toilet met waterspoeling, een kraan, een mechanisch ventilatiesysteem, een installatie voor warmte- of koudeopwekking, een installatie voor het verhogen van waterdruk, mag max 30 dB(A) bedragen

RIOLERING :

- installatie binnenriolering volgens NEN 3215
- doorvoer door de fundering volgens opgave gemeente
- ontlufting op de riolering
- riolering waar mogelijk op/aan funderingsbalken
- stankafsluiting op riolering en hemelwaterafvoer
- vuilwater aansluiten op bestaande terreinriolering
- hemelwaterafvoer aansluiten op bestaande terreinriolering/open

- vuilwaterriolering
- hemelwaterriolering
- ontsluitingsstuk

OVERIGE INSTALLATIES:

- elektrische installatie volgens : NEN 1010
- leidingwaterinstallatie volgens : NEN 1006

DIVERSEN:

- leidingdoorvoeren voorzien van kierdichting
- beglazing van kozijnen, ramen en deuren volgens NEN 3576 en NEN 2608
- veiligheidsbeglazing volgens NEN 3569 en NEN 2608
- staalconstructies aan weersinvloeden onderhevig, corrosiewerend behandelen
- geluidswering binnen volgens NEN 5077
- spuwvers; aantallen, inplakhoogte en afmeting volgens opgave constructeur
- deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in uitwendige scheidingenconstructies hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan weerstandsklasse 2
- luchtdichtheid volgens klasse 2 NEN 2687: toepassen van voorzieningen, zoals band, folie, schuim, compressieband, kit, lijm, e.d. om bouwdeelen onderling luchtdicht aan te sluiten en een luchtdicht gebouw te realiseren.
- alle ventilatievoorzieningen voorzien van aflichting tegen ongedierte, geen openingen grote als 10 mm²
- Verlichtingsinstallatie volgens bbl paragraaf 4.7.1 verlichting, nieuwbouw

MATERIALEN :

- Steen - kalkzandsteen VKB
- Isolatie - EPS (sandwichpaneel / dakisolatie)

SYMBOLLEN

- prefab houten materkast
- buitenlichtpunt op schermeschakelaar

BRANDVEILIGHEID :

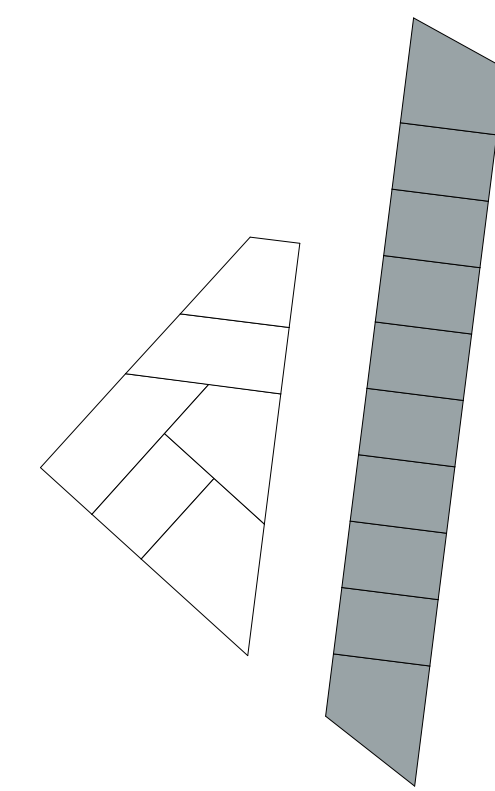
- alle doorvoeringen door brandwerende scheidingenconstructies voorzien van brandkleppen, brandmanchetten en afwerkingen in de vereiste brandwerendheid conform NEN 6069.
- Verdere brandvoorzieningen volgens opgave Brandveiligheidsrapportage cbra nummer 11506.D01

SYMBOLLEN

- 30 minuten WBDO volgens NEN 6069
- 60 minuten WBDO volgens NEN 6069
- draagbaar blustoestel: 6 kg poederblusser
- loopdeur te openen zonder gebruikmaking van losse voorwerpen
- brand- en rookwerende scheiding (wrđ), klasse Ra

TRAPPEN EN BALUSTRADE:

	breedte (mm)	optrede (mm)	aantrede (mm)	leuning hoogte (mm)	balustrade hoogte (mm)	in balustrades geen openingen groter dan
Trap A	1.000,0	197,5	220,0	900	1.000	>500 mm



OPDRACHT

PLAATS

OPDRACHTGEVER

ADRES

FASE

TEKENING

TEKENINGNUMMER

SCHAAL

PROJECTNUMMER

DATUM

FORMAAT

ONTWIKKELING ANGSTELKADE 1-2

NIEUWERSLUIT

COMPAGNON EN KOMPANEN B.V.

VDFZINENSTRAAT 6A | 4201 JD | GORINCHEM

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

PLATTEGRONDEN - BVG B

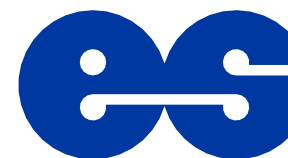
B-202

1:100

230192

07-05-2024

A0



van Es
architecten

Kubus 40
3364 DG Sliedrecht

T : +31 184 61 55 69
E : bureau@vanesarchitecten.nl
W : www.vanesarchitecten.nl